



Șos. Borșului nr. 35  
410605 ORADEA - ROMANIA



Tel: 0259 456 116  
Tel: 0259 444 969  
Fax: 0259 462 224  
e-mail: [sinteza@sinteza.ro](mailto:sinteza@sinteza.ro)

[www.sinteza.ro](http://www.sinteza.ro)

C.U.I.: R0 67329  
Nr. înreg. ORC-Bihor: J.05/197/1991  
Cont EXIM: RO48EXIM109000019389RO01  
Banca : EXIM BANK ORADEA  
Cont BTRL: RO86BTRL00501202N98396X  
Banca : Transilvania Oradea  
Cont BRD: RO79BRDE050SV07449460500  
Banca : BRD Oradea

# RAPORTUL

## CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

### LA 31.12.2013

Raport anual conform :	Legea 297/2004 privind piata de capital Regulamentul C.N.V.M. nr. 1/2006
Pentru exercițiul financiar:	2013
Data raportului:	31.12.2013
Denumirea societății comerciale:	S.C. Sinteza S.A. Oradea
Sediul social:	Oradea. Sos. Borsului nr.35, jud Bihor
Număr telefon/fax:	0259.456.116 / 0259.462.224
Cod unic O.R.C.:	67329
Nr. ordine Registrul Comertului:	J/05/197/1991
Piața reglementată:	Bursa de Valori Bucuresti
Capital social subscris/varsat:	9.916.889 lei
Principalele caract. ale val.mob.:	Acțiuni emise în formă dematerializată

## 1. Analiza activității societății comerciale

### 1.1. Descrierea activității de bază a societății comerciale

S.C."SINTEZA"- S.A. a fost înființată prin H.G. nr. 1213/20.11.1990 din Intreprinderea Chimică "SINTEZA", este înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J/05/197/1991, cod fiscal RO 67329 și are sediul social pe Șos. Borșului nr.35, Oradea, jud. Bihor.

În anul 2013, compania a finalizat investiția în modernizarea și majorarea de capacitate a Acidului Benzoic, care a devenit produsul de bază al S.C. Sinteza S.A.

În cursul anului 2013 nu au avut loc fuziuni sau reorganizări de orice fel.

#### 1.1.1. Elemente de evaluare generală

În anul 2013 societatea a obținut următorii indicatori:

- cifra de afaceri netă: 29.073.718 lei
- export: 24.162.673 lei
- profit net: 56.087 lei
- lichidități la sfârșitul perioadei: 628.155 lei

#### 1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societății

Principalele produse fabricate în anul 2013 și veniturile obținute din vânzarea lor, comparativ cu anii precedenți sunt:

Nr.crt.	Produse	2013	
		lei	%
1	Sinteza organica	27.256.163	99,85
2	Alte	39.828	0,15
	Total	27.295.991	100

Compania exploatează instalațiile de Acid Benzoic și Acid Salicilic, instalații de un nivel tehnic avansat și pe care se obțin produse destinate în principal pieței externe.

Produsele de sinteză organica fabricate sunt destinate aplicațiilor chimice industriale de înalt nivel tehnic, utilizarea acestora fiind într-un trend crescător în industria chimică.

Compania intenționează dezvoltarea în continuare de fabricații de înalt nivel tehnic.

#### 1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială

Compania achiziționează tehnica industrială de la companii cu renume în domeniu, cum ar fi: Comes, Atlas Copco, Emerson, Magnatex.

În ceea ce ține de achiziția de materii prime, materiale, energie, societatea acționează în mod liber pe piața concurențială, principalii furnizori fiind: Slovnaft Slovacia, Electrica Distribuție Oradea, Electrocentrale Oradea.

#### **1.1.4. Evaluarea activității de vânzare**

S.C. Sinteza S.A. vinde produsele fabricate pe piete cum a fi Europa, Turcia, Rusia, America de Sud, Africa, Asia.

Compania vinde pe piata concurentiala libera, fara dependente semnificative fata de un client sau un grup de clienti.

Compania utilizeaza in vanzare atat vanzarea directa cit si prin distribuitori.

Principalii clienti in anul 2013 au fost Helios Slovenia, Penpet Germania, Stanchem Polonia, Globe Chemical Germania si Tricon Energy Turcia.

#### **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății**

In anul 2013 numărul mediu scriptic de personal a fost de 99,08 persoane. Societatea a facut un numar de 16 angajări si 15 rezilieri de contracte de muncă. Din totalul personalului, 23 sunt cu studii superioare. Gradul de sindicalizare a fost de 51 %.

In cadrul raporturilor de muncă nu au fost elemente conflictuale.

Compania organizeaza periodic cursuri de formare profesionala si intentioneaza finantarea unor clase de scoala profesionala de operatori chimisti sinteza organica.

#### **1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul asupra mediului**

Societatea a obtinut toate autorizatiile și avizele impuse de legislatia în domeniu. Nu există impact major asupra mediului înconjurător și nu există litigii legate de încălcarea legislației privind protecția mediului.

#### **1.1.7 Evaluarea activității de cercetare-dezvoltare**

Societatea are organizat compartiment propriu destinat acestei activități, așteptările fiind orientate spre implementarea de produse și tehnologii noi. In exercițiul financiar următor se anticipează punerea în funcțiune a unor noi capacități în domeniul produselor de sinteza organica, cu accent pe acidul benzoic și derivații acestuia.

#### **1.1.8 Evaluarea activității privind managementul riscului**

Societatea acționează pe piața concurențială liberă, fiind expusă din acest punct de vedere riscurilor normale. Nu există expunere majoră sau semnificativă în ce privește prețurile sau lichiditatea.

#### **1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societății comerciale**

In perioada urmatoare, compania va continua investitiile in dezvoltarea capacitatilor de fabricatie a produselor de sinteza organica.

Compania intentioneaza infiintarea unui parc industrial destinat industriei chimice, in care va functiona si a doua instalatie de fabricatie a Acidului Benzoic, pentru care compania va beneficia de finantare nerambursabila din partea EU.

In anul 2014, compania va finaliza investitii in instalatii auxiliare cum ar fi Instalatia de recuperare catalizatori si Statia de productie a aburului industrial de 4 bar utilizind caldura de reactie, in cadrul unui program de eficienta energetica.

Investitiile vor continua cu modernizarea instalatiei de purificare a Acidului Salicilic.

In paralel, compania va derula programe ce urmareasc crearea de lichiditati din inchirierea sau vanzarea unor active care nu mai sunt afectate activitatii de baza.

## **2 Activele corporale ale societății**

### **2.1 Amplasare si descriere**

Societatea deține și administrează următoarele active :

- a) Platforma Șos. Borșului nr.35 - dedicata dezvoltarii Parcului Industrial si fabricatiei de Acid Benzoic, Acid Salicilic si produselor de sinteza organica fina.
- b) Teren Str. Chimiei nr.3-5 , Oradea – destinat vanzarii
- c) Platforma Șos. Borșului nr.21 - închiriată
- d) Platforma Șos.. Clujului nr.159 , - destinata dezafectarii si închirierii
- e) Platforma Str. 13 Decembrie nr.18 , Ștei – destinata inchirierii si vanzarii
- f) Cămin de Nefamiliști – functional
- g) Halda de slam – inchisa la operare si in program de inchidere

### **2.2 Probleme potențiale legate de dreptul de proprietate**

Nu exista probleme legate de dreptul de proprietate.

## **3 Piața valorilor mobiliare emise de societate**

Capitalul social al societății este de 9.916.889 de lei, divizat în 66.112.590 acțiuni cu valoarea nominală de 0,15 lei/acțiune. Acțiunile sunt tranzacționate la Bursa de Valori București, categoria a II-a. La data de 31.12.2012 structura acționariatului era următoarea :

Chempark SRL	51,8898 %
Tibor Tincău	28,1346 %
Alte persoane fizice si juridice	19,9756 %
Total :	100,0000 %

In ultimul an nu s-au distribuit dividende, intreg profitul fiind destinat dezvoltării. Societatea nu a achiziționat acțiuni proprii și nu a emis obligațiuni.

## **4 Conducerea societății comerciale**

La data de 31.12.2013 Consiliul de Administrație al societății era format din:

Tibor Tincau	- președinte
Radu Pascu	- membru
Sorin Pasula	- membru

iar conducerea executivă a societății era formată din:

Claudiu Sorin Păsulă	- director general
Cătalin Mariaș	- director tehnic
Dinu Vancea	- director vanzari
Mircea Bonta	- director financiar

Nici unul din cei de mai sus nu au fost implicați în litigii sau proceduri administrative legate de capacitatea de a-și îndeplini atribuțiile.

Societatea este in proces de intocmire a Regulamentului de Guvernanta Corporativa, in anexa la prezentul Raport fiind prezentata Declaratia de conformare sau neconformare cu prevederile CGC ( Declaratia „Aplici sau explici”).

## 5 Situația financiar contabilă

Indicator	(RON)	(RON)
	31.12.2012	31.12.2013
Imobilizari corporale		
Terenuri si amenajari la terenuri	17.665.100	17.665.100
Constructii	16.839.240	18.837.911
Instalatii tehnice si mijloace de transport	4.417.820	16.715.521
Mobilier, aparatură birotica [...]	11.596	9.632
Imobilizari corporale in curs de executie	16.946.330	4.208.053
Imobilizari necorporale	0	0
Alte imobilizări necorporale	257.358	257.358
Imobilizari necorporale in curs de executie	0	573.590
<b>Total Active Imobilizate</b>	<b>56.137.444</b>	<b>58.267.165</b>
Active Curente		
Stocuri	5.308.152	6.461.404
Creante comerciale si alte creante	20.778.541	19.019.002
Cheltuieli inregistrate in avans	917.510	747.469
Numerar si echivalente de numerar	68.881	628.155
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	22.706.000	24.489.000
<b>Total Active Curente</b>	<b>49.779.084</b>	<b>51.345.030</b>
<b>Total Active</b>	<b>105.916.528</b>	<b>109.612.195</b>
Capitaluri Proprii		
Capital social	9.916.889	9.916.889
Prime de capital	0	0
Rezerve	157.076.477	157.087.652
Rezultatul exercitiului	1.102.075	56.087
Rezultatul reportat	-80.716.308	-80.851.784
Alte elemente de capitaluri proprii	-69.809	-11.714
<b>Total Capitaluri Proprii</b>	<b>87.309.324</b>	<b>86.197.130</b>
Datorii pe Termen Lung		
Imprumuturi pe termen lung și alte datorii	7.025.101	6.507.728
<b>Total Datorii pe Termen Lung</b>	<b>7.025.101</b>	<b>6.507.728</b>
Datorii Curente		
Imprumuturi pe termen scurt	4.462.390	10.854.213
Datorii comerciale si alte datorii, inclusiv instrumente financiare derivate	7.119.713	6.053.124
Datorii clasificate ca detinute pentru vanzare	0	
<b>Total Datorii Curente</b>	<b>11.582.103</b>	<b>16.907.337</b>
<b>Total Datorii</b>	<b>18.607.204</b>	<b>23.415.065</b>
<b>Total Capitaluri Proprii si Datorii</b>	<b>105.916.528</b>	<b>109.612.195</b>

Situațiile financiare ale anului 2013 sunt întocmite în conformitate cu prevederile Ordinului 881/2012, a Ordinului 1286/2012 și a Ordinului 79/2014 aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt tranzacționate pe o piață reglementată.

Conducerea societății nu are cunoștință de evenimente care ar pune la îndoială continuitatea în viitor a exploatarei, afirmație susținută și de rezultatele financiare precum și de existența unor contracte care vor asigura desfacerea producției realizate.

**Președinte C.A.**  
**Tibor Tincau**